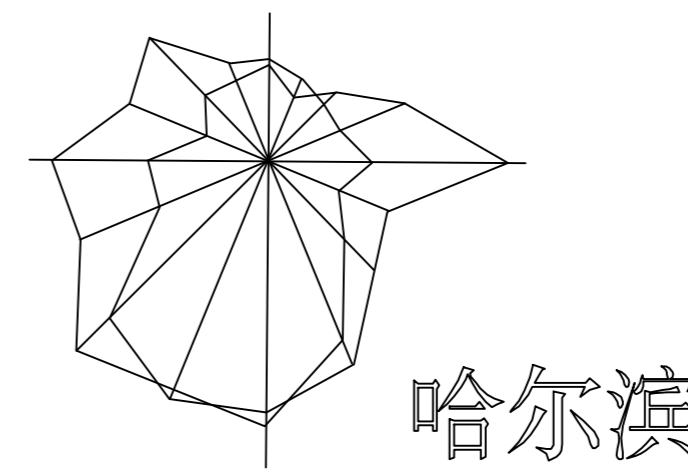
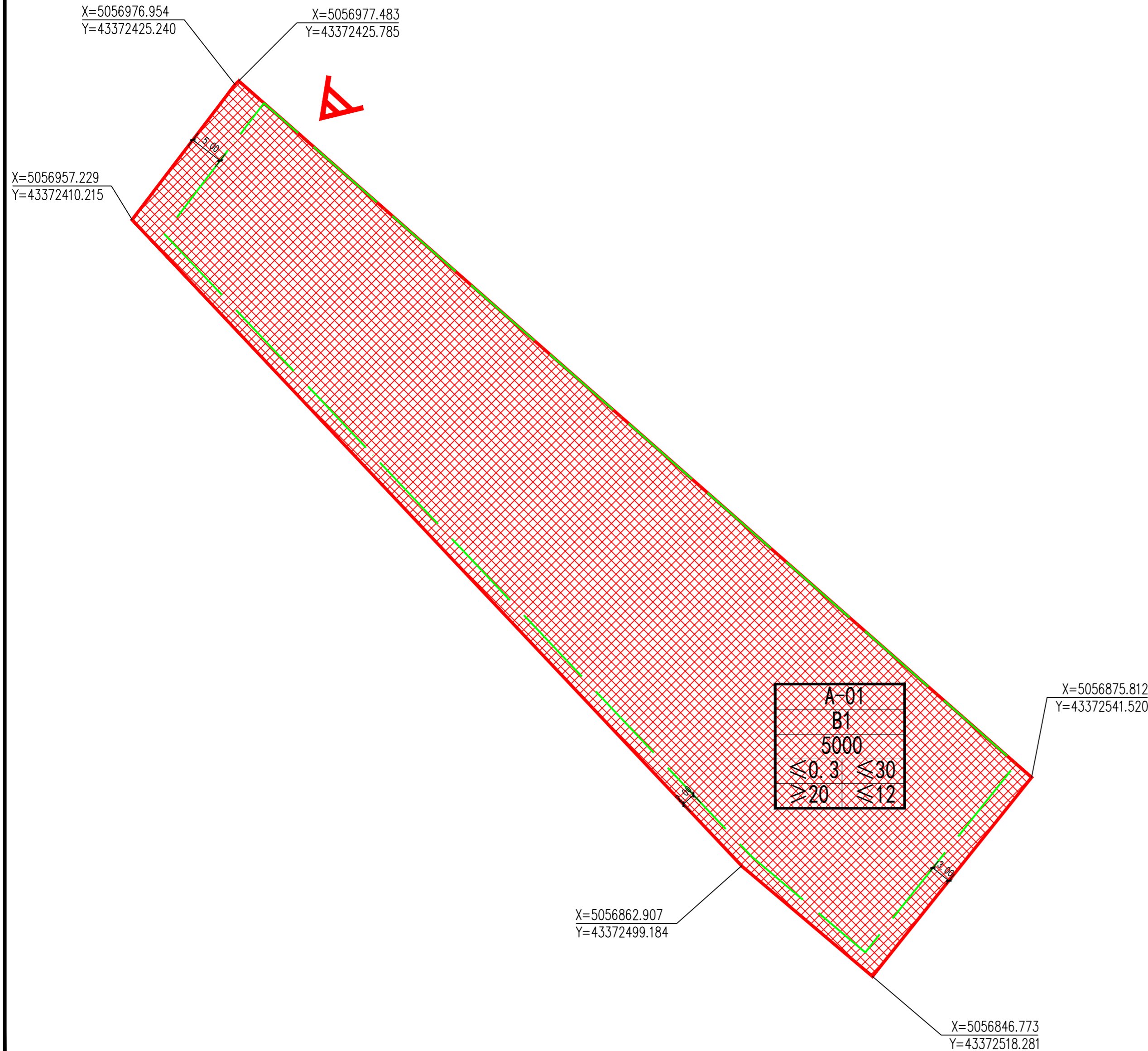


宾县宾州镇英杰村A—01地块控制性详细规划



区位图

1:500



地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	限高 (m)	停车位 (个)	建筑面积 (m ²)		配套设施项目名称	土地相容性	
									地上	地下		II	II
A-01	B1	一类商业用地	5000	≤0.3	≤30	≥20	≤12	3	总建筑面积 ≤1500	—	—	—	—
									其中	地上 ≤1500	—	—	—
										地下 0	—	—	—

备注:

该地块控制性详细规划为建筑补充手续, 实际已建设完成, 且与周边建筑满足防火间距要求。
 本次建筑退让线退距为2m, 不对现状建筑进行控制。
 地块内新建建筑须按照建筑控制线进行退让, 建筑高度规划要求控制。

图例

- 规划一类商业用地
- 规划用地界限
- 尺寸标注
- 车行出入口方向
- 坐标标注
- 建筑退让线

- 地块编号
- 用地性质
- 用地面积 (m²)
- 建筑密度 (%)
- 建筑限高 (m)
- 绿地率 (%)
- 容积率

备注: 依据甲方提供地形图进行规划设计, 尺寸标注单位为米, 坐标为绝对坐标。

单位名称	黑龙江沃土华源科技发展有限公司		
项目名称			
技术负责人		设计总负责人	
审定		项目负责人	
校对		设计制图	
工程编号		图纸编号	